

**CHƯƠNG TRÌNH TRÌNH ĐỘ ĐẠI HỌC**  
**NGÀNH ĐÀO TẠO: LUẬT KINH TẾ - THƯƠNG MẠI**  
**CHƯƠNG TRÌNH CHI TIẾT HỌC PHẦN**

**1. Tên học phần:** LUẬT ĐẦU TƯ (INVESTMENT LAW)

**Mã số:**

**2. Số tín chỉ:** 02

**3. Đối tượng:** Sinh viên ngành Luật hệ chính quy

**4. Phân bổ thời gian**

Tên đơn vị tín chỉ	Phân bổ số tiết				Tổng
	Lý thuyết	Bài tập	Thảo luận	Thực hành, thực tập	
1	10	5			15
2	10	5			15

**5. Điều kiện tiên quyết:** Luật thương mại Việt Nam 1,2

**6. Mục tiêu học phần**

- Kiến thức: Cung cấp cho người học những vấn đề lý luận chung và một số nội dung cơ bản về hoạt động đầu tư và pháp luật đầu tư trong nền kinh tế thị trường.

- Kỹ năng: Giúp người học có kỹ năng vận dụng các kiến thức đã học để lý giải các vấn đề liên quan đến hoạt động đầu tư và vận dụng vào giải quyết các công việc cụ thể liên quan đến hoạt động đầu tư trong đời sống và công việc.

- Thái độ: Người học có thái độ đúng đắn với môn học, có ý thức tôn trọng pháp luật, tuân thủ các quy định pháp luật về đầu tư và có ý thức tuyên truyền, giáo dục nhằm nâng cao ý thức pháp trong nhân dân.

- Đáp ứng chuẩn đầu ra: Học xong môn học này sinh viên sẽ hiểu các kiến thức về quy trình thủ tục đầu tư, các biện pháp bảo đảm... Sinh viên có thể vận dụng những kiến thức đã học vào việc nghiên cứu khoa học, phân tích và giải quyết các vấn đề về đầu tư phát sinh trong thực tiễn đời sống.

**7. Mô tả tóm tắt nội dung học phần**

Học phần cung cấp những kiến thức cơ bản nhất về khái quát về pháp luật đầu tư, khái quát phân loại về dự án đầu tư, các biện pháp bảo đảm và khuyến khích đầu tư nội dung cơ bản của các hiệp định đầu tư quốc tế, pháp luật về đầu tư ra nước ngoài nội dung về đầu tư kinh doanh vốn nhà nước, khái niệm và đặc trưng của các khu kinh tế đặc biệt

**8. Nhiệm vụ của sinh viên**

Phải nghiên cứu tài liệu và nội dung bài học trước giờ lên lớp; chuẩn bị các ý kiến để hỏi, đề xuất khi nghe giảng; chuẩn bị tài liệu, đề cương đầy đủ cho thảo luận. Sinh viên phải tham gia lớp học ít nhất 80% thời lượng của chương trình.

## 9. Tài liệu học tập

- Tài liệu chính:

[1] TS. Bùi Ngọc Cường (chủ biên) (2015), *Giáo trình Luật đầu tư*, NXB Công an nhân dân, Hà Nội.

- Tài liệu tham khảo:

[1] Nguyễn Ngọc Dũng (2006), *Hỏi đáp luật đầu tư*, NXB Chính trị quốc gia;

[2] *Tìm hiểu luật đầu tư* (2006), NXB Lao động xã hội;

[3] Nguyễn Văn Luật (2004), *Những vấn đề cơ bản pháp luật đầu tư nước ngoài tại Việt Nam*, NXB Tư pháp;

[4] Nguyễn Thị Mai (1999), *Hỏi đáp về luật khuyến khích đầu tư trong nước*, NXB Đà Nẵng.

- Các văn bản pháp luật liên quan.

## 10. Tiêu chuẩn đánh giá sinh viên

- Mô tả tiêu chuẩn: Đánh giá dựa trên mức độ đạt được các mục tiêu kiến thức, kỹ năng, thái độ; Đánh giá theo hướng giúp phát triển năng lực người học và có khả năng phân loại trình độ của sinh viên.

- Quy định các hình thức kiểm tra, thi:

TT	Các chỉ tiêu đánh giá	Phương pháp đánh giá	Ghi chú
<i>Chuyên cần, thái độ</i>			
1	- Tham gia trên lớp - Chuẩn bị bài tốt - Tích cực thảo luận	Quan sát, ghi danh...	
<i>Kiểm tra thường xuyên</i>			
2	Tự nghiên cứu: - Nội dung kiến thức 1: Khái quát về đầu tư - Nội dung kiến thức 2: Pháp luật về đầu tư	- Đánh giá qua bài viết, bài tập ở trên lớp - Đánh giá qua các tình huống do sinh viên xây dựng, sưu tập.	
3	Hoạt động nhóm: - Nội dung kiến thức: Nội dung cơ bản của quy trình, thủ tục đầu tư và triển khai dự án đầu tư - Kỹ năng: Kỹ năng giải quyết vấn đề, làm việc nhóm, trình bày, tự đánh giá và đánh giá lẫn nhau.	Trình bày báo cáo và nhóm khác đánh giá theo thang điểm	
4	Bài kiểm tra: - Nội dung 1: Trình tự thủ tục thành lập các khu kinh tế đặc biệt - Nội dung 2: Nội dung cơ bản của các hiệp định đầu tư quốc tế	Kiểm tra lý thuyết Thực hành xây dựng tình huống	

<i>Các bài thi</i>			
6	Thi kết thúc học phần	Viết hoặc vấn đáp	

### 11. Thang điểm

Sử dụng thang điểm 10 và thang điểm chữ theo Quy chế đào tạo đại học và cao đẳng hệ chính quy theo hệ thống tín chỉ ban hành tại văn bản hợp nhất số 17/VBHN-BGDĐT ngày 15/5/2014 của Bộ trưởng bộ Giáo dục và đào tạo.

Điểm học phần là tổng điểm của tất cả các điểm đánh giá thành phần của học phần nhân với trọng số tương ứng được mô tả ở bảng sau:

Nội dung	Chuyên cần, thái độ	Kiểm tra thường xuyên	Thi kết thúc học phần
Trọng số	5%	35%	60%

### 12. Nội dung chi tiết học phần

#### CHƯƠNG 1 NHỮNG VẤN ĐỀ CHUNG VỀ ĐẦU TƯ (3LT)

- 1.1 Khái quát về đầu tư
- 1.2 Khái quát về pháp luật đầu tư
- 1.3 Khoa học luật đầu tư và hệ thống môn luật đầu tư

#### CHƯƠNG 2 QUY TRÌNH THỦ TỤC VÀ PHÁT TRIỂN DỰ ÁN ĐẦU TƯ (3LT, 1BT)

- 2.1 Khái quát phân loại về dự án đầu tư
- 2.2 Nội dung cơ bản của quy trình, thủ tục đầu tư và triển khai dự án đầu tư

#### CHƯƠNG 3 CÁC BIỆN PHÁP BẢO ĐẢM VÀ KHUYẾN KHÍCH ĐẦU TƯ (3LT, 1BT)

- 3.1 Các biện pháp bảo đảm và khuyến khích đầu tư
- 3.2 Những vấn đề chung về các biện pháp bảo đảm và khuyến khích đầu tư
- 3.3 Sự cần thiết phải ban hành các biện pháp bảo đảm và khuyến khích đầu tư

#### CHƯƠNG 4 ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP THEO HỢP ĐỒNG (2LT, 1BT)

- 4.1 Đầu tư theo hợp đồng hợp tác kinh doanh (BCC)
- 4.2 Đầu tư theo hình thức hợp đồng xây dựng, kinh doanh, chuyển giao (BOT);(BTO);(BT).

#### CHƯƠNG 5 QUY CHẾ PHÁP LÝ VỀ CÁC KHU KINH TẾ ĐẶC BIỆT (2LT, 1BT)

- 5.1 Sự hình thành khu công nghiệp khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu kinh tế ở Việt Nam và hướng phát triển đáp ứng yêu cầu hội nhập kinh tế quốc tế
- 5.2 Khái niệm và đặc trưng của các khu kinh tế đặc biệt
- 5.3 Trình tự thủ tục thành lập các khu kinh tế đặc biệt
- 5.4 Những quy định cơ bản về hoạt động đầu tư vào các khu kinh tế đặc biệt
- 5.5 Quản lý nhà nước đối với các khu kinh tế đặc biệt

#### CHƯƠNG 6 ĐẦU TƯ RA NƯỚC NGOÀI (2LT, 1BT)

- 6.1 Khái quát về đầu tư ra nước ngoài
- 6.2 Pháp luật về đầu tư ra nước ngoài

#### CHƯƠNG 7 ĐẦU TƯ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC (2LT, 1BT)

- 7.1 Khái quát về đầu tư kinh doanh vốn nhà nước
- 7.2 Nội dung về đầu tư kinh doanh vốn nhà nước
- 7.3 Trình tự về đầu tư kinh doanh vốn nhà nước

#### CHƯƠNG 8 MỘT SỐ VẤN ĐỀ CƠ BẢN VỀ LUẬT ĐẦU TƯ QUỐC TẾ (2LT, 2BT)

- 8.1 Sự phát triển của luật đầu tư quốc tế
- 8.2 Ngôn luật
- 8.3 Một số nội dung cơ bản của các hiệp định đầu tư quốc tế
- 8.4 Một số hiệp định đầu tư quan trọng ở cấp đa phương, khu vực và song phương mà Việt Nam đang và sẽ là thành viên.

#### CHƯƠNG 9 PHÁP LUẬT ĐẦU TƯ CỦA MỘT SỐ NƯỚC (2LT, 1BT)

- 9.1 Giới thiệu về luật đầu tư của Campuchia
- 9.2 Giới thiệu về luật khuyến khích và quản lý đầu tư nước ngoài của Cộng hòa dân chủ nhân dân Lào
- 9.3 Giới thiệu Luật kinh doanh nước ngoài của Thailand
- 9.4 Giới thiệu Luật đầu tư của Singapore
- 9.5 Giới thiệu pháp luật đầu tư nước ngoài của Cộng hòa nhân dân Trung Hoa

*Quảng Bình, ngày tháng năm 2017*

**HIỆU TRƯỞNG**

**PGS.TS. Hoàng Dương Hùng**